

PROCES VERBAL
al lucrărilor şedinţei ordinare a Consiliului Local din data de
18 MARTIE 2025

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN– în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local **nr. 63 din 30 IANUARIE 2025** şi cu **art. 123 alin. 1 şi alin. 4 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările şi completările ulterioare, şi cu prevederile **Dispoziţiei Primarului Municipiului Reşiţa nr. 229/11.03.2025** privind convocarea Consiliului Local în şedinţă ordinară, **Dispoziţiei de completare cu nr. 233/12.03.2025**, precum şi a **Dispoziţiei de completare cu nr. 237/14.03.2025**, îmi revine sarcina de a deschide şi conduce lucrările şedinţei noastre de astăzi noastre de astăzi.

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 563/22.11.2022 privind modificarea şi completarea Regulamentului de organizare şi funcţionare al Consiliului Local al Municipiului Reşiţa aprobat prin H.C.L. nr. 350/30.09.2019, **şedinţa va avea loc şi prin mijloace electronice de comunicare pe platforma on-line**, astfel :

Se face apelul nominal al consilierilor locali prezenţi:

1. **Doamna BORA MARTA MARIA- prezent**
2. **Domnul BORZA ALEXANDRU - prezent**
3. **Domnul BRICI CRISTIAN NICUŞOR- prezent**
4. **Domnul BURA IULIAN - prezent**
5. **Domnul CĂLIN DANIEL MIRCEA FLORIN- prezent**
6. **Doamna CHIOSA MĂDĂLINA MIRUNA - prezent**
7. **Domnul DAHORE DUMITRU - prezent**
8. **Domnul DINU GABRIEL- prezent**
9. **Doamna FILIPESCU OANA- prezent**
10. **Domnul GAIŢA BOGDAN ALEXANDRU- prezent**
11. **Doamna GANŢOLEA LORENŢA RAMONA- prezent**
12. **Domnul HURUIALĂ TOM LUCIAN- prezent**
13. **Domnul JENAR GHEORGHE- absent motivat**
14. **Domnul MATICHESCU BOGDAN NICOLAE- prezent**
15. **Domnul MĂRUŢĂ COSMIN- prezent**
16. **Domnul MLADIN NELU- absent motivat**
17. **Doamna MOROŞOI VIOLETA- prezent**
18. **Domnul PARFENIE CONSTANTIN- prezent**
19. **Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - prezent**
20. **Domnul ROŞU OVIDIU- prezent**
21. **Domnul SILADI RAUL ANDREI (on-line)**

Delegatul sătesc, domnul BUCIOC GRIGORE este prezent la şedinţa ordinară.

Fiind prezenţi **19 consilieri locali**, conform **art. 137 alin. 1 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările şi completările ulterioare, şedinţa este legal constituită şi se pot adopta hotărâri.

Lipsesc motivat următorii consilieri locali: **Domnul consilier local JENAR GHEORGHE, Domnul consilier local MLADIN NELU.**

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - informează că, în conformitate cu **art. 228 din Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, modificat şi completat, alesul local aflat în conflict de interese are obligaţia să anunţe la începutul şedinţei consiliului local interesul personal pe care îl are la adoptarea hotărârii respective, sens în care nu mai este luat în calcul pentru cvorumul necesar adoptării hotărârii.

Consilierii locali nu participa la vot la urmatoarele puncte de pe ordinea de zi:

- Domnul BORZA ALEXANDRU – pct. 18;
- Domnul PARFENIE CONSTANTIN – pct. 28;
- Doamna FILIPESCU OANA – pct. 5,15,19 și penultimul pct. de pe ultima anexă, punctul 37;
- Domnul BURA IULIAN – pct. 28 .

La lucrările ședinței au fost invitați să participe: conducerea societăților comerciale și a instituțiilor publice aflate sub autoritatea Consiliului Local, șefi de servicii ai serviciilor publice din subordinea Consiliului Local și directori și șefi de servicii din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

Vă informez că, în conformitate cu prevederile **art. 138 alin. 15** din **Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ**, modificat și completat, la începutul fiecărei ședințe, se prezintă procesele-verbale ale ședințelor precedente, sens în care v-aș ruga să-mi permiteți să-i dau cuvântul domnului **Secretar General - Bucur Lucian Cornel**

DOMNUL SECRETAR GENERAL - Bucur Lucian Cornel:

*Întreabă consilierii dacă au observații la conținutul procesului-verbal încheiat în ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Reșița din data de **27 FEBRUARIE 2025.***

*Supune spre aprobare procesul-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Reșița din data de **27 FEBRUARIE 2025,** care este aprobat cu **19 voturi pentru;***

*Întreabă consilierii dacă au observații la conținutul procesului-verbal încheiat în ședința de îndată a Consiliului Local al Municipiului Reșița din data de **27 FEBRUARIE 2025.***

*Supune spre aprobare procesul-verbal al ședinței de îndată a Consiliului Local al Municipiului Reșița din data de **27 FEBRUARIE 2025,** care este aprobat cu **19 voturi pentru;***

Domnul consilier local Parfenie Constantin a ieșit din sală (18 prezenți în sală).

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN – fiind îndeplinită această procedură, întreabă dacă sunt observații sau propuneri cu privire la ordinea de zi.

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN – supune spre aprobare ordinea de zi, propusă de domnul Primar Ioan Popa, care este aprobată cu 18 voturi pentru;

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Reșița pe anul 2025

inițiator: Primar – Ioan POPA

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei, a statului funcțiilor de demnitate publică alese și a statelor de funcții ale Primăriei Municipiului Reșița

inițiator: Primar – Ioan POPA

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei, Grilei de Salarizare și Statul de funcții ale SC Termo Serv CET SRL

inițiator: Primar – Ioan POPA

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2025 la S.C.”TERMO SERV CET ” S.R.L.

inițiator: Primar – Ioan POPA

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli și a programului anual al achizițiilor publice, pe anul 2025 la PIETRE REȘIȚA S.R.L.

inițiator: Primar – Ioan POPA

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli al Asociației Reșița Europeană de sub autoritatea Consiliului Local Reșița pentru anul 2025

inițiator: Primar – Ioan POPA

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici în urma reactualizării devizului general la faza proiect tehnic pentru obiectivul „Reabilitarea zonelor degradate aflate în interiorul microraioanelor 2, 3 și 4 din cartierul Govândari și zona Calea Caransebeșului – Municipiul Reșița - Componenta A – Reabilitarea zonelor degradate aflate în interiorul Microraionului 2 – Parcul Tricolorului și zona Calea Caransebeșului – Municipiul Reșița”

inițiator: Primar – Ioan POPA

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului cu titlul "Reabilitarea zonelor degradate aflate în interiorul microraioanelor 2, 3 și 4 din cartierul Govândari și zona Calea Caransebeșului – Municipiul Reșița Componenta A – Reabilitarea zonelor degradate aflate în interiorul microraionului 2 – Parcul Tricolorului și zona Calea Caransebeșului – Municipiul Reșița" și a cheltuielilor aferente investiției

inițiator: Primar – Ioan POPA

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea politicii de parcare la nivelul ariei de studiu a proiectului cu titlul "Reabilitarea zonelor degradate aflate în interiorul microraioanelor 2, 3 și 4 din cartierul Govândari și zona Calea Caransebeșului – Municipiul Reșița Componenta A – Reabilitarea zonelor degradate aflate în interiorul microraionului 2 – Parcul Tricolorului și zona Calea Caransebeșului – Municipiul Reșița"

inițiator: Primar – Ioan POPA

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici în urma reactualizării devizului general la faza proiect tehnic pentru obiectivul „Reabilitarea zonelor degradate aflate în interiorul microraioanelor 2, 3 și 4 din cartierul Govândari și zona Calea Caransebeșului – Municipiul Reșița - Componenta C – Reabilitarea zonelor degradate aflate în interiorul Microraionului 4 din cartierul Govândari – Municipiul Reșița”

inițiator: Primar – Ioan POPA

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului cu titlul "Reabilitarea zonelor degradate aflate în interiorul microraioanelor 2, 3 și 4 din cartierul Govândari și zona Calea Caransebeșului – Municipiul Reșița Componenta C – Reabilitarea zonelor degradate aflate în interiorul microraionului 4 din cartierul Govândari – Municipiul Reșița" și a cheltuielilor aferente investiției

inițiator: Primar – Ioan POPA

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea politicii de parcare la nivelul ariei de studiu a proiectului cu titlul "Reabilitarea zonelor degradate aflate în interiorul microraioanelor 2, 3 și 4 din cartierul Govândari și zona Calea Caransebeșului – Municipiul Reșița Componenta C – Reabilitarea zonelor degradate aflate în interiorul microraionului 4 din cartierul Govândari – Municipiul Reșița"

inițiator: Primar – Ioan POPA

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția: "Dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale în Municipiul Reșița prin construirea unui număr de 77 insule ecologice digitalizate"

inițiator: Primar – Ioan POPA

14. Proiect de hotărâre privind respingerea plângerii prealabile formulată de către Societatea Texim Group SRL împotriva H.C.L. nr. 702/30.12.2024 privind majorarea începând cu anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Bd. Republicii, nr. 100, aflată în proprietatea SC Texim Group SRL

inițiator: Primar – Ioan POPA

15. Proiect de hotărâre privind constituirea Comisiei de selecție și nominalizare, constituirea Comisiei de soluționare a contestațiilor, aprobarea Planului de selecție – componentă inițială pentru desemnarea administratorilor, a Scrisorii de așteptări privitor la administrarea și conducerea executivă a Societății Piețe Reșița S.R.L., pentru perioada 2025-2029 - faza proiect, respectiv a Regulamentului și de organizare și funcționare a Comisiei pentru Societatea Piețe Reșița S.R.L.

inițiator: Primar – Ioan POPA

16. Proiect de hotărâre privind constituirea Comisiei de selecție și nominalizare, constituirea Comisiei de soluționare a contestațiilor, aprobarea Planului de selecție – componentă inițială pentru desemnarea administratorilor, a Scrisorii de așteptări privitor la administrarea și conducerea executivă a Societății TRANSPORT URBAN REȘIȚA S.R.L., pentru perioada 2025-2029 - faza proiect, respectiv a Regulamentului și de organizare și funcționare a Comisiei pentru Societatea TRANSPORT URBAN REȘIȚA S.R.L.

inițiator: Primar – Ioan POPA

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism PUD LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI având amplasamentul în: Județul Caraș-Severin, Municipiul Reșița, F.N, CF 49640 Reșița; inițiator: Bally Lidia Angela; elaborator: Sc Studio 25 SRL

inițiator: Primar – Ioan POPA

18. Proiect de hotărâre privind împuternicirea doamnei Oana Borza în vederea modificării și completării art. 6 din Actul Constitutiv al Societății „AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ REȘIȚA S.A” în urma actualizării Clasificării activităților din economia națională -CAEN

inițiator: Primar – Ioan POPA

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordului de colaborare încheiat între Municipiul Reșița și PIEȚE REȘIȚA S.R.L., conform anexei

inițiator: Primar – Ioan POPA

20. Proiect de hotărâre privind actualizarea datelor cadastrale din cadrul Anexei 16, poziția 20 din HCL nr. 180/2024 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița, conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ

inițiator: Primar – Ioan POPA

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea ocupării temporare a terenului în suprafață totală de 15,8424 ha, din fondul forestier aparținând municipiului Reșița pe toată durata de existență în fondul forestier a obiectivului de interes național ”LEA 400 kV Reșița (România) – Pancevo (Serbia)”

inițiator: Primar – Ioan POPA

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației unor imobile pentru care a încetat funcționarea în cadrul rețelei școlare, după o perioadă mai mare de 3 (ani) de la încetarea

activității didactice, în spații administrative (birouri), comerciale, spații pentru activități sportive recreative și instituții publice

inițiator: Primar – Ioan POPA

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița, a imobilului: spațiu comercial, situat administrativ în municipiul Reșița, Bld. Republicii, nr. 18, bl. 18, Sc. B, Et. P, identificat în CF nr. 32147-C1-U20, nr. Top. G100/I/2/10/P/2, completarea cu această poziție a Anexei 14 la Inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

inițiator: Primar – Ioan POPA

24. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Reșița a terenului în suprafață de 160 mp din totalul de 277 mp identificat în CF nr. 50139 Reșița, nr. cad. 50139, situat administrativ în municipiul Reșița, str. Călărașilor, nr. 45, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară și completarea cu această poziție a Anexei nr. 22 la inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița, conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ

inițiator: Primar – Ioan POPA

25. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Reșița a terenului în suprafață de 350 mp, teren înscris în CF nr. 37624 Reșița, nr. cad. 37624, situat administrativ în municipiul Reșița, Zona Mociur în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară și completarea cu această poziție a Anexei nr. 22 la inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ

inițiator: Primar – Ioan POPA

26. Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către municipiul Reșița prin Consiliul local al municipiului Reșița a dreptului de preempțiune la vânzarea imobilului monument istoric „Casă de raport, azi locuințe și birouri ” cod LMI CS-II-m-B-10935, situat în municipiul Reșița, str. Laminoarelor, nr.5, ap.1, județul Caraș-Severin

inițiator: Primar – Ioan POPA

27. Proiect de hotărâre privind aprobarea cumpărării imobilului, reprezentând teren, în suprafață de 926 mp, identificat în CF 33920 Ezeriș, nr. cad. 33920, situat administrativ în UAT Comuna Ezeriș, zona km 8, proprietatea privată a UAT comuna Ezeriș

inițiator: Primar – Ioan POPA

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 544 mp din totalul de 44.575.884,33 mp , identificată în CF nr. 3968 Reșița Montană, top 588/2/a/1/a/1/6/1/b/1/a/3/c/1/1/b/3/b/1/c/2/1/2/b/2/b/1/6/3/3/2/a/1/1, nr. cad 6273 situat administrativ în municipiul Reșița, str. Parcului și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Reșița, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară

inițiator: Primar – Ioan POPA

29. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 179 mp identificat în CF nr. 36110 Reșița, nr. cad 36110, proprietate privată a municipiului Reșița, situat administrativ în Reșița, Str. Simion Mangiuca, nr. 6, către doamna Bihoi Lavinia și domnul Bihoi Marius, proprietarii construcției edificate pe acest teren

inițiator: Primar – Ioan POPA

30. Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică în condițiile legii, a unui imobil: teren și 8 construcții, identificate în CF nr. 46136 Reșița, nr. cad. 46136-C1, 46136-C2, 46136-C3, 46136-C4, 46136-C5, 46136-C6, 46136-C7, 46136-C8, proprietatea privată a municipiului Reșița, situate administrativ în municipiul Reșița, str. Primăverii, nr. 3-5
inițiator: Primar – Ioan POPA
31. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate de la bugetul local al municipiului Reșița pentru anul 2025
inițiator: viceprimar - Mădălina Miruna CHIOSA
32. Proiect de hotărâre privind aprobarea cheltuielilor indirecte și a beneficiului pentru lucrările executate de către Serviciul Public – „Direcția pentru Întreținerea și Repararea Patrimoniului Consiliului Local, Serviciul de Iluminat Public și Deszăpezire”
inițiator: viceprimar – Daniel Mircea Florin CĂLIN
33. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării anexei nr. 20 la HCL nr. 602/30.12.2024 privind stabilirea taxelor speciale pentru anul fiscal 2025
inițiator: viceprimar – Daniel Mircea Florin CĂLIN
34. Proiect de hotărâre privind completarea și modificarea Anexei 7 la Hotărârea nr. 601 din 30.12.2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025
inițiator: Primar – Ioan POPA
35. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli și a planului de achiziții pe anul 2025 la SOCIETATEA TRANSPORT URBAN RESITA S.R.L.
inițiator: Primar – Ioan POPA
36. Proiect de hotărâre privind aprobarea schemei locale de ajutor de minimis pentru stimularea investițiilor care promovează dezvoltarea locală prin crearea de locuri de muncă în municipiul Reșița
inițiator: Primar – Ioan POPA
37. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de lucrări de întreținere, înlocuire și dezvoltare a activelor concesionate la ADI ACVABANAT, ca autoritate delegantă a unităților administrativ-teritoriale și SC AQUACARAȘ SA, în calitate de operator, finanțate din Fondul de întreținere, înlocuire și dezvoltare (IID) pentru anul 2025, precum și însușirea valorilor cuprinse în situațiile de lucrări aferente acestor lucrări de investiții
inițiator: Primar –Ioan POPA
38. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița, a suprafeței de teren de 99.241 mp, situată administrativ în municipiul Reșița, Valea Țerovei, amplasament Fostă Uzină Cocso Chimică, identificată în CF nr. 49867 Reșița, nr. cad. 49867, completarea cu această poziție a Anexei 22 la Inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ
inițiator: Primar –Ioan POPA
39. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării unei reduceri procentuale de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru persoanele fizice donatoare de sânge
**inițiatori: Consilier local -Dinu Gabriel
Consilier local -Filipescu Oana**
40. Diverse

La punctul 1 –Proiectul de privind aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Reșița pe anul 2025

Domnul Călin Daniel Mircea – 1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – 2. Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu a **avizat favorabil** la acest proiect de hotărâre.

Domnul Măruță Cosmin – 3. Comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **avizat favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – 4. Comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre.

Domnul Roșu Ovidiu – 5. Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

A revenit în sală domnul consilier Parfenie Constantin (fiind prezenți 19)

Domnul viceprimar CĂLIN DANIEL MIRCEA FLORIN – dorește să facă o mică informare, 5,58 % din bugetul de anul acesta vor fi folosiți pentru salarii, iar restul pentru dezvoltare explicând bugetul de anul acesta ține cont bineînțeles de Fondurile Europene. Dorește să clarifice un aspect de la bun început, că Primăria Reșița cheltuiește foarte mulți bani, dar majoritatea banilor se duc în dezvoltare și nu în funcționare.

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 114/18 martie 2025.**

La punctul 2 –Proiectul de hotărâre privind aprobarea organigramei, a statului funcțiilor de demnitate publică alese și a statelor de funcții ale Primăriei Municipiului Reșița

Domnul Călin Daniel Mircea – 1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – 2. Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu a **avizat favorabil** la acest proiect de hotărâre.

Domnul Măruță Cosmin – 3. Comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **avizat favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – 4. Comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre.

Domnul Roșu Ovidiu – 5. Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 115/18 martie 2025.**

La punctul 3 –Proiectul de hotărâre privind aprobarea Organigramei, Grilei de Salarizare și Statul de funcții ale SC Termo Serv CET SRL

Domnul Călin Daniel Mircea – 1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – 2. Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu a **avizat favorabil** la acest proiect de hotărâre.

Domnul Măruță Cosmin – 3. Comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **avizat favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – 4. Comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre.

Domnul Roșu Ovidiu – 5. Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 116/18 martie 2025.**

La punctul 4 –Proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2025 la S.C.”TERMO SERV CET ” S.R.L.

Domnul Călin Daniel Mircea – 1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – 2. Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu a **avizat favorabil** la acest proiect de hotărâre.

Domnul Măruță Cosmin – 3. Comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **avizat favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – 4. Comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre.

Domnul Roșu Ovidiu – 5. Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 117/18 martie 2025.**

La punctul 5 –Proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli și a programului anual al achizițiilor publice, pe anul 2025 la PIETE REȘITA S.R.L.

Domnul Călin Daniel Mircea – 1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – 2. Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu a **avizat favorabil** la acest proiect de hotărâre.

Domnul Măruță Cosmin – 3. Comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **avizat favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – 4.Comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre.

Domnul Roșu Ovidiu – 5.Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul consilier GAITĂ BOGDAN ALEXANDRU – informează că începând de la această ședință ei nu vor mai vota absolut nimic legat de instituțiile care se află în subordinea Consiliului Local, indiferent că este vorba de buget, organigramă sau alte lucruri. Normal ar fii ca în aceste instituții, în consiliile de administrație să fie câte un reprezentant din fiecare partid. Aceste instituții sunt subordonate Consiliului Local, nu sunt subordonate PNL-ului sau unui grup de interese. Sunt subordonate Consiliului Local care este compus din PNL – PSD și AUR. La Termoserv am votat pentru, pentru că acolo avem o doamnă și sperăm să o avem și pe viitor.

Domnul viceprimar CĂLIN DANIEL MIRCEA FLORIN –informeaza că aici este vorba de umanitate, suntem 13 cu 6 și cu 2. Calculul se face foarte simplu, cât înseamnă procentual din fiecare, adică colegii de la PSD au și de la AUR .

Domnul consilier GAITĂ BOGDAN ALEXANDRU – spune că a fost desemnată numai una, restul au fost promisiuni și după aceia pe parcurs s-au schimbat regulile jocului.

Domnul viceprimar CĂLIN DANIEL MIRCEA FLORIN – nimic nu este sigur si trebuie luate cele mai bune decizii.

Domnul consilier GAITĂ BOGDAN ALEXANDRU –anunță inca o data ca decizia lor ramane neschimbată.

Doamna viceprimar CHIOSA MĂDĂLINA MIRUNA –întreaba daca va fi pentru totdeauna, pentru că la punctele 15 și 16 trebuie aprobată comisia de selecție. Atunci cand s-a ales consiliul s-au ales administratorii provizorii. Se numesc provizorii pentru că urmează a fi făcută o selecție de o comisie independentă, în care există un expert. Oricine este liber să-și depună dosarul pentru a face parte din consiliul de administrație al acestei instituții.

Domnul viceprimar CĂLIN DANIEL MIRCEA FLORIN – spune că după cele 5 luni se vor face concursuri unde va putea veni oricine. Nu vom putea asigura că la acel concurs va câștiga un membru AUR, POT, PNL sau PSD.

Domnul consilier GAITĂ BOGDAN ALEXANDRU – anunta ca inclusiv la acele puncte se vor abține, pentru că cei care sunt în comisii sunt tot din cadrul Primăriei Reșița.

Doamna viceprimar CHIOSA MĂDĂLINA MIRUNA – infomeaza ca in legislație, există niște restricții acolo, nu poate face parte oricine.

Domnul viceprimar CĂLIN DANIEL MIRCEA FLORIN – spune că 5 luni le acceptă abținerea, iar după cele 5 luni o să fie concursuri și nu vor mai fi numiri hotărâte în Consiliul Local, vor fi concursuri pe post.

Domnul consilier PARFENIE CONSTANTIN – întreabă care sunt criteriile de selecție?

Domnul viceprimar CĂLIN DANIEL MIRCEA FLORIN – menționează că selecțiile se fac de către un expert și nu de către Primărie. Un expert cu care Primăria are un contract pentru a

selecta personalul care își depune dosarul și candidează pentru posturile respective și nu este în atributul Primăriei să desemneze.

Domnul consilier DINU GABRIEL – este curios cine ar trebui să facă parte din acea comisie.

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **16 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 118/18 martie 2025.**

Domnul primar Iona Popa intră în sala de sedințe.

La punctul 6 –Proiect de hotărâre privind aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli al Asociației Reșița Europeană de sub autoritatea Consiliului Local Reșița pentru anul 2025

Domnul Călin Daniel Mircea – 1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – 2.Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu a **avizat favorabil** la acest proiect de hotărâre.

Domnul Măruță Cosmin– 3.Comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **avizat favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – 4.Comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre.

Domnul Roșu Ovidiu – 5.Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 119/18 martie 2025.**

La punctul 7 –Proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici în urma reactualizării devizului general la faza proiect tehnic pentru obiectivul „Reabilitarea zonelor degradate aflate în interiorul microraioanelor 2, 3 și 4 din cartierul Govândari și zona Calea Caransebeșului – Municipiul Reșița - Componenta A – Reabilitarea zonelor degradate aflate în interiorul Microraionului 2 – Parcul Tricolorului și zona Calea Caransebeșului – Municipiul Reșița”

Domnul Călin Daniel Mircea – 1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – 2.Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu a **avizat favorabil** la acest proiect de hotărâre.

Domnul Măruță Cosmin– 3.Comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **avizat favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – 4.Comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre.

Domnul Roșu Ovidiu – 5.Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul consilier GAITĂ BOGDAN ALEXANDRU – întreabă ce alternativă vor avea cei cărora li se reduc locurile de parcare, în contextul în care numărul mașinilor este la fel de mare.

Domnul primar IOAN POPA – informează că locurile de parcare se reduc cu circa 10%, este o obligație pe care ne-am luat-o față de Comisia Europeană, dacă vrem să facem proiectul acesta. Proiectul presupune reabilitarea unor zone degradate din Govâdar , Microraioanele 2,3,4 și Calea Caransebeșului, Parcul Tricolorului, zone pe care nu s-au mai făcut intervenții de 50-70 de ani. Dorim să reparam tot ce înseamnă trotuarele, aleile dintre blocuri betonate, cu betonul acela vechi, să dăm afară stâlpii aceia vechi și ruginiți, să punem iluminat nou, altă structură de pasaj impermeabilă care să permită iluminat nou, arbori noi, crearea unor piațete astfel încât oamenii să nu fie nevoiți să meargă în Parcul Siderurgistului de exemplu, să poată să stea la ei la bloc acolo. Dar toate aceste lucruri presupun o reducere grosieră de circa 10% din locurile de parcare. Și parcările le modificăm, facem unele etajate, una subteran și una suprateran, ca să regândim spațiile dintre blocuri. Repetă că Uniunea Europeană nu dă bani de parări și atunci rămâne în sarcina noastră să gândim dacă noi suntem de acord să facem asta sau nu..

Domnul consilier GAITĂ BOGDAN ALEXANDRU – informează că vor vota pentru la toate aceste proiecte și că este foarte bine că s-au gândit să intre și în aceste Microraioane pentru că este jale.

Domnul primar IOAN POPA – informează ca este o oportunitate, deoarece exista această axă generoasă.

Doamna Daniela Copaci (Director executiv –Directia de Dezvoltare Locală și Investiții) – menționează că proiectul pentru Micro 4 este depus, fiind în ultima rundă de clarificări, semnături, iar valoarea contractului de finanțare este de 8-9 milioane de euro. Pentru celălalt proiect, urmează să fie depus ulterior.

Domnul primar IOAN POPA – spune că intervențiile sunt masive, iar practic viața oamenilor din Govâdar va fi schimbată într-un mod semnificativ. Informează că trebuie să ne asumăm această situație neplăcută.

Domnul consilier DINU GABRIEL – precizează că nu este cazul Reșiței și că trebuie corelat totuși și nivelul de trai al entității, în care trebuie să se implementeze un astfel de proiect. Grupul PSD este pentru orice proiect ce aduce confort cetățeanului, numai că ar dori să facă un apel la funcționalitate, făcând referire la parcare din fața Universității, pe care o consideră total nefuncțională, având tot felul de scuaruri. În încheiere apreciază proiectul spunând că sunt pentru.

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 120/18 martie 2025.**

La punctul 8 –Proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului cu titlul "Reabilitarea zonelor degradate aflate în interiorul microraioanelor 2, 3 și 4 din cartierul Govândari și zona Calea Caransebeșului – Municipiul Reșița Componenta A – Reabilitarea zonelor degradate aflate în interiorul microraionului 2 – Parcul Tricolorului și zona Calea Caransebeșului – Municipiul Reșița" și a cheltuielilor aferente investiției

Domnul Călin Daniel Mircea – 1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – 2. Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu a **avizat favorabil** la acest proiect de hotărâre.

Domnul Măruță Cosmin – 3. Comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **avizat favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – 4. Comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre.

Domnul Roșu Ovidiu – 5. Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 121/18 martie 2025.**

La punctul 9 – Proiectul de hotărâre privind aprobarea politicii de parcare la nivelul ariei de studiu a proiectului cu titlul "Reabilitarea zonelor degradate aflate în interiorul microraioanelor 2, 3 și 4 din cartierul Govândari și zona Calea Caransebeșului – Municipiul Reșița Componenta A – Reabilitarea zonelor degradate aflate în interiorul microraionului 2 – Parcul Tricolorului și zona Calea Caransebeșului – Municipiul Reșița"

Domnul Călin Daniel Mircea – 1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – 2. Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu a **avizat favorabil** la acest proiect de hotărâre.

Domnul Măruță Cosmin – 3. Comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **avizat favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – 4. Comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre.

Domnul Roșu Ovidiu – 5. Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 122/18 martie 2025.**

La punctul 10 – Proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici în urma reactualizării devizului general la faza proiect tehnic pentru obiectivul „Reabilitarea zonelor degradate aflate în interiorul microraioanelor 2, 3 și 4 din cartierul Govândari și zona Calea Caransebeșului – Municipiul Reșița - Componenta C – Reabilitarea zonelor degradate aflate în interiorul Microraionului 4 din cartierul Govândari – Municipiul Reșița”

Domnul Călin Daniel Mircea – 1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – 2.Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu a **avizat favorabil** la acest proiect de hotărâre.

Domnul Măruță Cosmin– 3.Comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **avizat favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – 4.Comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre.

Domnul Roșu Ovidiu – 5.Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 123/18 martie 2025.**

La punctul 11 –Proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului cu titlul "Reabilitarea zonelor degradate aflate în interiorul microraioanelor 2, 3 și 4 din cartierul Govândari și zona Calea Caransebeșului – Municipiul Reșița Componenta C – Reabilitarea zonelor degradate aflate în interiorul microraionului 4 din cartierul Govândari – Municipiul Reșița" și a cheltuielilor aferente investiției

Domnul Călin Daniel Mircea – 1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – 2.Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu a **avizat favorabil** la acest proiect de hotărâre.

Domnul Măruță Cosmin– 3.Comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **avizat favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – 4.Comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre.

Domnul Roșu Ovidiu – 5.Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 124/18 martie 2025.**

La punctul 12 –Proiectul de hotărâre privind aprobarea politicii de parcare la nivelul ariei de studiu a proiectului cu titlul "Reabilitarea zonelor degradate aflate în interiorul microraioanelor 2, 3 și 4 din cartierul Govândari și zona Calea Caransebeșului – Municipiul Reșița Componenta C – Reabilitarea zonelor degradate aflate în interiorul microraionului 4 din cartierul Govândari – Municipiul Reșița"

Domnul Călin Daniel Mircea – 1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – 2.Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu a **avizat favorabil** la acest proiect de hotărâre.

Domnul Măruță Cosmin– 3.Comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **avizat favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – 4.Comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre.

Domnul Roșu Ovidiu – 5.Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 125/18 martie 2025.**

La punctul 13 –*Proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția: "Dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale în Municipiul Reșița prin construirea unui număr de 77 insule ecologice digitalizate"*

Domnul Călin Daniel Mircea – 1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – 2.Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu a **avizat favorabil** la acest proiect de hotărâre.

Domnul Măruță Cosmin– 3.Comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **avizat favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – 4.Comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre.

Domnul Roșu Ovidiu – 5.Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 126/18 martie 2025.**

La punctul 14 –*Proiectul de hotărâre privind respingerea plângerii prealabile formulată de către Societatea Texim Group SRL împotriva H.C.L. nr. 702/30.12.2024 privind majorarea începând cu anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Bd. Republicii, nr. 100, aflată în proprietatea SC Texim Group SRL*

Domnul Călin Daniel Mircea – 1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – 2.Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu a **avizat favorabil** la acest proiect de hotărâre.

Domnul Măruță Cosmin – 3.Comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **avizat favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – 4.Comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre.

Domnul Roșu Ovidiu – 5.Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 127/18 martie 2025.**

La punctul 15 –Proiectul de hotărâre privind constituirea Comisiei de selecție și nominalizare, constituirea Comisiei de soluționare a contestațiilor, aprobarea Planului de selecție – componentă inițială pentru desemnarea administratorilor, a Scrisorii de așteptări privitor la administrarea și conducerea executivăa Societății Piețe Reșița S.R.L., pentru perioada 2025-2029 - faza proiect, respectiv a Regulamentului și de organizare și funcționare a Comisiei pentru Societatea Piețe Reșița S.R.L.

Domnul Călin Daniel Mircea – 1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – 2.Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu a **avizat favorabil** la acest proiect de hotărâre.

Domnul Măruță Cosmin – 3.Comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **avizat favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – 4.Comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre.

Domnul Roșu Ovidiu – 5.Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **16 voturi pentru** și **3 abțineri**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 128/18 martie 2025.**

La punctul 16 –Proiectul de hotărâre privind constituirea Comisiei de selecție și nominalizare, constituirea Comisiei de soluționare a contestațiilor, aprobarea Planului de selecție – componentă inițială pentru desemnarea administratorilor, a Scrisorii de așteptări privitor la administrarea și conducerea executivă a Societății TRANSPORT URBAN REȘIȚA S.R.L., pentru perioada 2025-2029 - faza proiect, respectiv a Regulamentului și de organizare și funcționare a Comisiei pentru Societatea TRANSPORT URBAN REȘIȚA S.R.L.

Domnul Călin Daniel Mircea – 1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – 2.Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu a **avizat favorabil** la acest proiect de hotărâre.

Domnul Măruță Cosmin– 3.Comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **avizat favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – 4.Comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre.

Domnul Roșu Ovidiu – 5.Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru și 2 abțineri**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 129/18 martie 2025.**

La punctul 17 –Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism PUD LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI având amplasamentul în: Județul Caraș-Severin, Municipiul Reșița, F.N, CF 49640 Reșița; inițiator: Bally Lidia Angela; elaborator: Sc Studio 25 SRL

Domnul Călin Daniel Mircea – 1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – 2.Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu a **avizat favorabil** la acest proiect de hotărâre.

Domnul Măruță Cosmin– 3.Comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **avizat favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – 4.Comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre.

Domnul Roșu Ovidiu – 5.Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 130/18 martie 2025.**

La punctul 18 –Proiectul de hotărâre privind împuternicirea doamnei Oana Borza în vederea modificării și completării art. 6 din Actul Constitutiv al Societății „AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ REȘITA S.A” în urma actualizării Clasificării activităților din economia națională –CAEN

Domnul Călin Daniel Mircea – 1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – 2.Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu a **avizat favorabil** la acest proiect de hotărâre.

Domnul Măruță Cosmin– 3.Comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **avizat favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – 4.Comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre.

Domnul Roșu Ovidiu – 5.Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 131/18 martie 2025.**

La punctul 19 –Proiectul de hotărâre privind aprobarea acordului de colaborare încheiat între Municipiul Reșița și PIETE REȘITA S.R.L., conform anexei

Domnul Călin Daniel Mircea – 1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – 2.Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu a **avizat favorabil** la acest proiect de hotărâre.

Domnul Măruță Cosmin– 3.Comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **avizat favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – 4.Comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre.

Domnul Roșu Ovidiu – 5.Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 132/18 martie 2025.**

La punctul 20 –Proiectul de hotărâre privind actualizarea datelor cadastrale din cadrul Anexei 16, poziția 20 din HCL nr. 180/2024 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița, conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ

Domnul Călin Daniel Mircea – 1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – 2.Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu a **avizat favorabil** la acest proiect de hotărâre.

Domnul Măruță Cosmin– 3.Comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **avizat favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – 4.Comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre.

Domnul Roșu Ovidiu – 5.Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 133/18 martie 2025.**

La punctul 21 –Proiectul de hotărâre privind aprobarea ocupării temporare a terenului în suprafață totală de 15,8424 ha, din fondul forestier aparținând municipiului Reșița pe toată durata de existență în fondul forestier a obiectivului de interes național "LEA 400 kV Reșița (România) – Pancevo (Serbia)"

Domnul Călin Daniel Mircea – 1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – 2.Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu a **avizat favorabil** la acest proiect de hotărâre.

Domnul Măruță Cosmin– 3.Comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **avizat favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – 4.Comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre.

Domnul Roșu Ovidiu – 5.Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 134/18 martie 2025.**

La punctul 22 –Proiectul de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației unor imobile pentru care a încetat funcționarea în cadrul rețelei școlare, după o perioadă mai mare de 3 (ani) de la încetarea activității didactice, în spații administrative (birouri), comerciale, spații pentru activități sportive recreative și instituții publice

Domnul Călin Daniel Mircea – 1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – 2.Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu a **avizat favorabil** la acest proiect de hotărâre.

Domnul Măruță Cosmin– 3.Comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **avizat favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – 4.Comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre.

Domnul Roșu Ovidiu – 5.Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul consilier local Matichescu Bogdan Nicolae iese din sala de sedinta (fiind prezenti 18 in sală).

Domnul consilieri local DINU GABRIEL- dorește cateva precizări.

Domnul primar IOAN POPA – mentionează că este vorba de Colegiul Tehnic Cărașan care a fost închis pentru că au fuzionat cu Colegiul Tehnic Reșița, vis-a-vis de poliție. Mai face

referire că, clădirea va fi dată STS-ului pentru că la momentul actual își desfășoară activitatea într-un spațiu inadecvat la SRI.

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 135/18 martie 2025.**

La punctul 23 –Proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița, a imobilului: spațiu comercial, situat administrativ în municipiul Reșița, Bld. Republicii, nr. 18, bl. 18, Sc. B, Et. P, identificat în CF nr. 32147-C1-U20, nr. Top. G100/I/2/10/P/2, completarea cu această poziție a Anexei 14 la Inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Domnul Călin Daniel Mircea – 1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – 2.Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu a **avizat favorabil** la acest proiect de hotărâre.

Domnul Mărută Cosmin– 3.Comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **avizat favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – 4.Comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre.

Domnul Roșu Ovidiu – 5.Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul primar IOAN POPA – dorește o pauză de 10 minute.

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN – informează că domnul consilier Mladin Nelu a intrat online.

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 136/18 martie 2025.**

La punctul 24 –Proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Reșița a terenului în suprafață de 160 mp din totalul de 277 mp identificat în CF nr. 50139 Reșița, nr. cad. 50139, situat administrativ în municipiul Reșița, str. Călărașilor, nr. 45, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară și completarea cu această poziție a Anexei nr. 22 la inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița, conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ

Domnul Călin Daniel Mircea – 1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – 2.Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu a **avizat favorabil** la acest proiect de hotărâre.

Domnul Măruță Cosmin– 3.Comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **avizat favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – 4.Comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre.

Domnul Roșu Ovidiu – 5.Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **20 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 137/18 martie 2025.**

La punctul 25 –*Proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Reșița a terenului în suprafață de 350 mp, teren înscris în CF nr. 37624 Reșița, nr. cad. 37624, situat administrativ în municipiul Reșița, Zona Mociur în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară și completarea cu această poziție a Anexei nr. 22 la inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ*

Domnul Călin Daniel Mircea – 1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – 2.Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu a **avizat favorabil** la acest proiect de hotărâre.

Domnul Măruță Cosmin– 3.Comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **avizat favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – 4.Comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre.

Domnul Roșu Ovidiu – 5.Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **20 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 138/18 martie 2025.**

La punctul 26 –*Proiectul de hotărâre privind neexercitarea de către municipiul Reșița prin Consiliul local al municipiului Reșița a dreptului de preempțiune la vânzarea imobilului monument istoric „Casă de raport, azi locuințe și birouri ” cod LMI CS-II-m-B-10935, situat în municipiul Reșița, str. Laminoarelor, nr.5, ap.1, județul Caraș-Severin*

Domnul Călin Daniel Mircea – 1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – 2.Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu a **avizat favorabil** la acest proiect de hotărâre.

Domnul Măruță Cosmin– 3.Comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **avizat favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – 4.Comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre.

Domnul Roșu Ovidiu – 5.Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **20 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 139/18 martie 2025.**

La punctul 27 –Proiectul de hotărâre privind aprobarea cumpărării imobilului, reprezentând teren, în suprafață de 926 mp, identificat în CF 33920 Ezeriș, nr. cad. 33920, situat administrativ în UAT Comuna Ezeriș, zona km 8, proprietatea privată a UAT comuna Ezeriș

Domnul Călin Daniel Mircea – 1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – 2.Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu a **avizat favorabil** la acest proiect de hotărâre.

Domnul Măruță Cosmin– 3.Comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **avizat favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – 4.Comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre.

Domnul Roșu Ovidiu – 5.Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **20 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 140/18 martie 2025.**

La punctul 28 –Proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 544 mp din totalul de 44.575.884,33 mp , identificată în CF nr. 3968 Reșița Montană, top 588/2/a/1/a/1/6/1/b/1/a/3/c/1/1/b/3/b/1/c/2/1/2/b/2/b/1/6/3/3/2/a/1/1, nr. cad 6273 situat administrativ în municipiul Reșița, str. Parcului și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Reșița, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară

Domnul Călin Daniel Mircea – 1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – 2.Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu a **avizat favorabil** la acest proiect de hotărâre.

Domnul Măruță Cosmin– 3.Comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **avizat favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – 4.Comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre.

Domnul Roșu Ovidiu – 5.Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 141/18 martie 2025.**

La punctul 29 –Proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 179 mp identificat în CF nr. 36110 Reșița, nr. cad 36110, proprietate privată a municipiului Reșița, situat administrativ în Reșița, Str. Simion Mangiuca, nr. 6, către doamna Bihoi Lavinia și domnul Bihoi Marius, proprietarii construcției edificate pe acest teren

Domnul Călin Daniel Mircea – 1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – 2.Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu a **avizat favorabil** la acest proiect de hotărâre.

Domnul Mărută Cosmin– 3.Comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **avizat favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – 4.Comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre.

Domnul Roșu Ovidiu – 5.Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **20 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 142/18 martie 2025.**

La punctul 30 –Proiectul de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică în condițiile legii, a unui imobil: teren și 8 construcții, identificate în CF nr. 46136 Reșița, nr. cad. 46136-C1, 46136-C2, 46136-C3, 46136-C4, 46136-C5, 46136-C6, 46136-C7, 46136-C8, proprietatea privată a municipiului Reșița, situate administrativ în municipiul Reșița, str. Primăverii, nr. 3-5

Domnul Călin Daniel Mircea – 1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – 2.Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu a **avizat favorabil** la acest proiect de hotărâre.

Domnul Mărută Cosmin– 3.Comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **avizat favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – 4.Comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre.

Domnul Roșu Ovidiu – 5.Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul primar IOAN POPA – informeaza că dorește să retragă proiectul de hotărâre de pe ordinea de zi.

La punctul 31 –*Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate de la bugetul local al municipiului Reșița pentru anul 2025.*

Domnul Călin Daniel Mircea – 1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – 2. Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu a **avizat favorabil** la acest proiect de hotărâre.

Domnul Măruță Cosmin – 3. Comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **avizat favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – 4. Comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre.

Domnul Roșu Ovidiu – 5. Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **20 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 143/18 martie 2025.**

La punctul 32 –*Proiectul de hotărâre privind aprobarea cheltuielilor indirecte și a beneficiului pentru lucrările executate de către Serviciul Public – „ Direcția pentru Întreținerea și Repararea Patrimoniului Consiliului Local, Serviciul de Iluminat Public și Deszăpezire”*

Domnul Călin Daniel Mircea – 1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – 2. Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu a **avizat favorabil** la acest proiect de hotărâre.

Domnul Măruță Cosmin – 3. Comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **avizat favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – 4. Comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre.

Domnul Roșu Ovidiu – 5. Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **20 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 144/18 martie 2025.**

La punctul 33 –*Proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării și completării anexei nr. 20 la HCL nr. 602/30.12.2024 privind stabilirea taxelor speciale pentru anul fiscal 2025*

Domnul Călin Daniel Mircea – 1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – 2. Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu a **avizat favorabil** la acest proiect de hotărâre.

Domnul Măruță Cosmin – 3. Comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **avizat favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – 4. Comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre.

Domnul Roșu Ovidiu – 5. Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **20 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 145/18 martie 2025.**

La punctul 34 – Proiectul de hotărâre privind completarea și modificarea Anexei 7 la Hotărârea nr. 601 din 30.12.2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025

Domnul Călin Daniel Mircea – 1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – 2. Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu a **avizat favorabil** la acest proiect de hotărâre.

Domnul Măruță Cosmin – 3. Comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **avizat favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – 4. Comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre.

Domnul Roșu Ovidiu – 5. Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **20 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 146/18 martie 2025.**

La punctul 35 – Proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli și a planului de achiziții pe anul 2025 la SOCIETATEA TRANSPORT URBAN RESITA S.R.L.

Domnul Călin Daniel Mircea – 1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – 2. Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu a **avizat favorabil** la acest proiect de hotărâre.

Domnul Măruță Cosmin – 3. Comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **avizat favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – 4.Comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre.

Domnul Roșu Ovidiu – 5.Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru** și **2 abțineri**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 147/18 martie 2025.**

La punctul 36 – Proiectul de hotărâre privind aprobarea schemei locale de ajutor de minimis pentru stimularea investițiilor care promovează dezvoltarea locală prin crearea de locuri de muncă în municipiul Reșița

Domnul Călin Daniel Mircea – 1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – 2.Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu a **avizat favorabil** la acest proiect de hotărâre.

Domnul Măruță Cosmin– 3.Comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **avizat favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – 4.Comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre.

Domnul Roșu Ovidiu – 5.Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **20 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 148/18 martie 2025.**

La punctul 37 – Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului de lucrări de întreținere, înlocuire și dezvoltare a activelor concesionate la ADI ACVABANAT, ca autoritate delegantă a unităților administrativ-teritoriale și SC AQUACARAȘ SA, în calitate de operator, finanțate din Fondul de întreținere, înlocuire și dezvoltare (IID) pentru anul 2025, precum și însușirea valorilor cuprinse în situațiile de lucrări aferente acestor lucrări de investiții

Domnul Călin Daniel Mircea – 1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – 2.Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu a **avizat favorabil** la acest proiect de hotărâre.

Domnul Măruță Cosmin– 3.Comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **avizat favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – 4.Comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre.

Domnul Roșu Ovidiu – 5.Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 149/18 martie 2025.**

La punctul 38 – *Proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița, a suprafeței de teren de 99.241 mp, situată administrativ în municipiul Reșița, Valea Țerovei, amplasament Fostă Uzină Cocso Chimică, identificată în CF nr. 49867 Reșița, nr. cad. 49867, completarea cu această poziție a Anexei 22 la Inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ*

Domnul Călin Daniel Mircea – 1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – 2.Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu a **avizat favorabil** la acest proiect de hotărâre.

Domnul Mărută Cosmin– 3.Comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **avizat favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – 4.Comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre.

Domnul Roșu Ovidiu – 5.Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **20 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 150/18 martie 2025.**

La punctul 39 – *Proiectul de hotărâre privind aprobarea acordării unei reduceri procentuale de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru persoanele fizice donatoare de sânge*

Domnul Călin Daniel Mircea – 1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – 2.Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu a **avizat favorabil** la acest proiect de hotărâre.

Domnul Mărută Cosmin– 3.Comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **avizat favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – 4.Comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre.

Domnul Roșu Ovidiu – 5.Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **20 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 151/18 martie 2025.**

La punctul 40 – Diverse

Informări:

- Informare David Vladimir – 17569/03.03.2025;
- Informare Curtea de Conturi – 15734/24.02.2025;

Domnul primar IOAN POPA – dorește să lămurească situația, și să informeze de ce a retras proiectul de pe ordinea de zi. Terenul de cca. 5 ha, unde este situat Atlanticul, a avut un contract de concesiune pe 49 de ani, de ani buni, care este intangibil. S-a încercat mărirea impozitării încă de pe vremea fostului primar, ca să se adune ceva pe lângă banii de concesiune.

Administratorul terenului a plătit tot ce i s-a impus, apoi am fost dași în judecată. Am delegat o echipă din primărie, pentru a încerca pe toate căile să se ajungă la o înțelegere. Acolo este o activitate sezoniera, redusă ca nișă. Activitatea nu este intensă, oamenii merg doar în anumite perioade ale anului, în rest este pustiu.

Proiectul a fost retras deoarece a simțit că nu va trece mai departe, și nu va avea majoritatea în consiliu. În continuare, o să vedem ce se va întâmpla, dar toate acestea trebuie să se termine.

Domnul viceprimar CĂLIN DANIEL MIRCEA FLORN – dorește să facă o completare. Vânzarea acestui teren este favorabilă pentru toată lumea. Valoarea imobilului depinde de valoarea de vânzare, un lucru foarte important și de reținut.

Domnul primar IOAN POPA – investiția despre care este vorba a fost făcută de-a lungul timpului, a fost amortizată, a trecut prin multe până să se ajungă aici.

În trecut, au mai fost ratate proiecte pentru că nu s-a găsit înțelegere pentru a merge mai departe la implementare. Acum cei care au achiziționat-o, se bucură de castiguri mari.

Niciodată nu le-a spus colegilor din consiliu cum să voteze. Fiecare a votat și a spus ce a gândit, iar el le respecta decizia.

Domnul consilier DINU GABRIEL – informează că sunt proiecte care ridică anumite semne de întrebare și atunci trebuie lămurite, și anume raportul de evaluare a fost făcut înainte, nu este ok.

Anunța că ei nu sunt împotriva mediului de afaceri, îl susțin dar lucrurile trebuie să fie clare.

Domnul Director executiv GÎRTOI LIVIU MARIUS (Direcția pentru administrarea domeniului Public și Privat) – informează că această solicitare oferă dreptul de a vinde. Fără acest acord el nu se putea vinde la licitație, nu este condiționat de raportul de evaluare. El poate cumpara oricine.

Domnul consilier DINU GABRIEL – menționează că în adresa prezentată nu a văzut disponibilitatea primăriei de a vinde și concesionarul să fie de acord, participând și ei la licitație în mod egal.

Domnul primar IOAN POPA – precizează că aici dacă s-ar fi validat un acord de vânzare, putea să vină oricine la licitație. Fiind în concesiune, nu putea fi scos la licitație fără acordul lor. Trebuie ținut cont, că dacă oamenii au investit acolo, ei trebuie despăgubiți la justă valoare.

Una este sa se achizitioneze o clădire si alta este sa cumpere un areal. Ce este in PUZ-ul orasului asa ramane, nu poate fi schimbat. Expertul are cateva metodologii de calcul de unde reiese valoarea totala a unui imobil sau teren.

Consideră ca este un business foarte bun pentru oraș, care va da un plus de culoare.

Domnul Secretar General BUCUR LUCIAN CORNEL – informează ca nu este singurul proiect cu vanzare la licitatie de pe raza UAT-ului. Toate punctele termice care au fost inchiriate către terte persoane au solicitat cumpararea lor. In momentul in care s-a vandut la licitatie , cel care a cumparat a trebuit sa suporte si investitia facută acolo. Nu este un proiect dedicat pentru cineva, este o vanzare de licitatie.

Ordinea de zi fiind epuizată, se declară închise lucrările ședinței ordinare din **18 martie 2025.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PEIA LUCIA ELENA CARMEN**



**SECRETAR GENERAL,
BUCUR LUCIAN CORNEL**



Analiză audio și transcriere: consilier – Ionela Iasmina Velcotă

Verificat: Director executiv – Valentin Lupșa

